

HALLITUKSEN KERTOMUS 2022

Lattian- ja seinänpäälysteliitto on lattian- ja seinänpäälystämässä käytettävien materiaalien valmistajien ja maahantuojien sekä näitä tuotteita asentavien yritysten toimialajärjestö. Lattian- ja seinänpäälysteliitto on Rakennusteollisuus RT ry:n ja Elinkeinoelämän keskusliiton jäsenliitto.

Liiton tarkoituksena on parantaa alan toimintaedellytyksiä ja tuottaa suomalaiseen sisustamiseen käyttökelpoisia, kestäviä ja kauniita lattian- ja seinänpintoja.



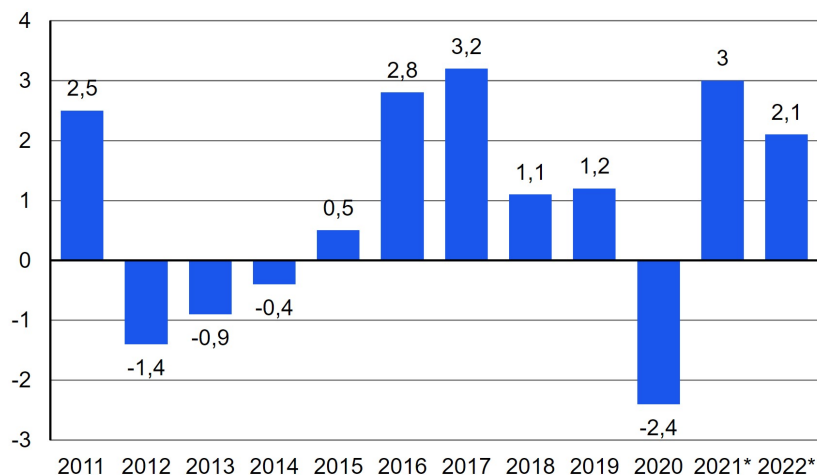
LATTIAN- JA SEINÄNPÄÄLLESTELIITTO

TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Tilastokeskuksen mukaan bruttokansantuotteen volyymi pieneni 2022 loka-joulukuussa 0,6 % edelliseen vuosineljännekseen verrattuna.

Työpäiväkorjattu bruttokansantuote oli samalla tasolla kuin vuotta aiemmin. Koko vuoden 2022 bruttokansantuotteen volyymi kasvoi 2,0 %. Venäjän hyökkäys Ukrainaankin ja nopea inflaatiovauhti heikensivät niin kuluttajien kuin yrittäjienkin luottamusta tulevaan. Heikkenevät odotukset alkoivat realisoitua vuoden jälkipuoliskolla, kun bruttokansantuote ja yksityinen kulutus kääntyivät laskusuuntaan.

Bruttokansantuotteen volyymin vuosimuutos, %



Lähde: Tilastokeskus, Kansantalouden vuositilinpito

Yksityiseen kulutukseen käytettiin selvästi aikaisempaa enemmän rahaa vuonna 2022. Tätä osaltaan selitti se, että edellisvuotta vastannut kulutuskori kallistui poikkeuksellisen paljon. Kuluttajahintaindeksin mukaan vuoden 2022 inflaatio oli korkeinta 40 vuoteen. Käypähintainen yksityinen kulutus kasvoi 8 % ja yksityisen kulutuksen volyymi oli 2 %:n kasvussa.

Palkat ja palkkiot nousivat 6 % vuonna 2022. Kokonaisuutena kotitalouksien saamat tulot kasvoivat kotitalouksien menoja vähemmän ja kotitalouksien säästämisaste kääntyi negatiiviseksi.

Vuonna 2022 työllisyysaste oli 20–64-vuotiaiden ikäryhmässä keskimäärin 78,1 %.

15–64-vuotiaiden työllisyysaste nousi 1,5 prosenttiyksikköä 73,8 %:iin vuonna 2022 edellisvuodesta. 20–69-vuotiaiden ikäryhmässä työllisyysaste nousi 1,8 prosenttiyksikköä 72,2 %:iin.

Rakentaminen

Rakentaminen kasvoi vuonna 2022 vajaa 1,5 prosenttia. Toimialaa kannatteli uudistalonrakentamisen edellisvuodelta periytynyt suuri työkuorma. Vuoden sisäinen kasvu jäi heikoksi. Poikkeuksellisen nopea rakennuskustannusten nousu ja suuri epävarmuus talouskehityksestä siirsivät hankkeita.

Talonrakentamisen aloitukset ja luvat laskivat lähes koko vuoden. Asuntorakentaminen jarrutti voimakkaasti Ukrainan sodan syttymisen jälkeen. Asuntoaloitukset vähenivät viime vuonna lähes 9 000 asunnolla.

Muussa kuin asuinrakentamisessa aloituskuutiot putosivat yli 5 miljoonalla. Uudistuotannon volyyymi kääntyi kesän jälkeen merkittävään laskuun. Korjausrakentamisen liikevaihto jatkoi ripeää kasvua. Kustannusten nousun vuoksi määrällinen kasvu jäi vähäiseksi. Historiallisen kova kustannusten nousu hidasti myös maa- ja vesirakentamista. Työllisyyden lasku jatkui.

Lattian- ja seinäpäällystäminen

Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry teettää materiaalilastoinnin Rakennustuoteteollisuudella ja koko vuotta 2022 koskeva tilasto osoittaa koko ilmoitetun neliömäärän laskeneen noin 15 prosenttia verrattuna vuoteen 2021.

TYÖMARKKINA-ASIAT

Vuonna 2022 työllisten määrä talonrakennusalalla oli keskimäärin noin 185 000 henkilöä.

Työvoimatilanne vaihteli vuoden aikana ja usealla paikkakunnalla koettiin työvoimapulaa, varsinkin vuoden toisen neljänneksen päättyessä. Lattian- ja seinäpäällysteala tarjoaa täysipäiväistä työtä noin 1 000 työntekijälle ja toimihenkilölle.

Erimielisyydet pyrittiin hoitamaan edellisvuosien tapaan osapuolia ohjaten, mutta kertomusvuonna jouduttiin käymään liittojen välillä kaksi riitaneuvottelua.

KOULUTUS- JA KEHITYSTOIMINTA

Jäsenkoulutus

Vuonna 2022 järjestettiin jäsenkoulutus YSE-asioista.

Nuorisoasteen koulutus

Nuorisoasteen ammattioppilaitoksena **Turun ammattiopistosäätiö TAO** jatkoi alan koulutusta. Oppilaitoksen Optimes-projekti on antanut koulutusta alan yrittäjille sekä sopimus- sekä taloushallintoasioissa. Nuorisoasteen koulutukseen mukaan otettua työssä oppimista on harjoiteltu myös Turun ammattiopistosäätiön oppilaiden osalta jäsenyrityksissämme.

Helsingin Maalariammattikoulu on yksityinen, rakennusmaalausalan koulutukseen ja sen kehittämiseen erikoistunut ammatillinen oppilaitos.

Koulutuksen järjestäjänä toimii Maalariammattikoulun Kannatusyhdistys Ry. Helsingin Maalariammattikoulussa peruskoulutuksen vuotuinen opiskelijamäärä oli 210 opiskelijaa.

Helsingin Maalariammattikoulussa opiskellaan pintakäsittelyalan perustutkinnon, maalausalan koulutusohjelman mukaisesti. Opintoissa suoritettavat tutkintonimikkeet ovat maalari tai lattianpäällystämisen erikoistunut ammatillinen oppilaitos. Opintojen laajuus on 120 opintoviikkoa.

Rakennusneuvos Kauko Kinnunen on lahjoittanut liiton hallinnoitavaksi hänen nimeään kantavan stipendirahaston, josta myönnetään vuosittain stipendejä nuorisoasteen oppilaille.

Rakennusneuvos Kauko Kinnusen stipendirahaston pääoma oli vuoden 2022 päättyessä 10 998,97 euroa.

Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry hallinnoi myös pääomaltaan 1690,09 euron suuruista koulutus- ja stipendirahastoa.

Vedeneristysertifiointi

Vuonna 2000 VTT:ssä käynnistynyt märkätila-asentajien sertifiointihanke, jossa liiton jäsenliikkeiden lisäksi ovat olleet mukana vakuutusyhtiöt, rakennustarkastus, ympäristöministeriö ja suurimmat rakennusliikkeet, on edennyt suunnitelmien mukaisesti.

Sertifiointi rakennettiin euronormistoon perustuvaan henkilösertifiointiin. Sertifikaatti jakaantuu nestemäisiin ja mattomaisiin vedeneristeisiin.

Sertifikaatteja myöntävät siihen valtuutetut oppilaitokset, joita on eri puolella maata noin 30. Toimintaa valvoo Valtion teknillinen tutkimuskeskus VTT. Liittomme on mukana usean edustajan voimin sertifioinnin johtokunnassa. Yhä useammat ammattimaiset rakennuttajat ja suurimmat vakuutusyhtiöt vaativat sertifiointia kohteissaan.

Tilajavastuu.fi -palvelu

Vuonna 2008 Rakennusteollisuus RT ry:n Talonrakennusteollisuuden Uudenmaan piiriyhdistys käynnisti maksullisen Tilajavastuu.fi –portaalin tilajavastuulain tietojen selvittämiseksi.

Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry:n urakoitsijat päättivät 20.5.2009 pitämässään kevätkokouksessa liittyä tilajavastuu.fi –palveluun niin että Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry maksaa urakoitsijan ensimmäisen jäsenvuoden kustannukset. Vuonna 2010 päätettiin maksaa jäsenyritysten kustannukset toistaiseksi.

Lattianpäällystyksen tutkintotoimikunta

Lattianpäällystysalan tutkintotoimikunnan työ päättyi 31.7.2010. Lattianpäällystysalan tutkinnot kuuluvat nykyään Pintakäsittelyalan tutkintotoimikuntaan ja tutkinnot kirjataan pintakäsittelyalan tutkinnoiksi. Tutkintotoimikunnan työ päättyi vuoden 2017 lopussa.

Vuoden 2018 alusta aloitti työskentelynsä Talonrakennus- ja pintakäsittelyalan työelämätoimikunta.

Sisäilma

Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry on Sisäilmayhdistyksen kannattajajäsen. Liittomme ja osa sen jäsenyrityksistä ovat olleet mukana useita vuosia Sisäilma ry:n toiminnassa mm. Sisäilmastoseminaarissa.

Tuoteryhmäkokoukset

Teollisuusjäsenistön toiminta keskittyi eri tuoteryhmien omiin kokouksiin, joissa esillä olivat pääasiallisesti tuoterekламаatioihin sekä uusiin tuotteisiin liittyvät asiat.

Liiton teollisuusjäsenet perustivat vuonna 2018 Liimaamalla kiinnitettävien päällystemateriaalien viestintätyöryhmän käsittelemään tuotteiden ympärillä käytävää negatiivissävytteistä tiedottamista. Vuonna 2022 työryhmätoiminta keskittyi Tampereen yliopiston tekemään ”muovimatto” tutkimukseen.

JÄRJESTÖYHTEISTYÖ

Rakennusteollisuus Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry, Kattoliitto ry sekä Pintaurakoitsijat ry muodostavat Rakennusteollisuus RT ry:n pintatoimialan yhdessä Teollisuuden Muurausurakoitsijat ry:n kanssa. Pintatoimialan toimialajohtajan sekä RT:n hallitusedustajan valinnan sekä toiminnan kattaa toimijoiden välillä solmittu sopimus.

Rakennusteollisuuden liittoyhteisö

Elinkeinoelämän keskusliitto EK ry

Yli 2 600 jäsenyritystä, joiden palveluksessa n. 55 000 henkilöä.
Jäsenten liikevaihto yli 15 miljardia euroa.

Talonrakennus	Tuoteteollisuus	Infra	Pinta	Tekninen urakointi
Talonrakennusteollisuus ry	Rakennustuoteteollisuus RTT ry	INFRA ry	Pintaurakoitsijat ry	LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry
9 piiriyhdistystä	<ul style="list-style-type: none"> Rakennusmateriaalijaosto Betonijaosto Pientaloteollisuusjaosto Puutuotejaosto Teräsraakennejaosto 	10 piiriyhdistystä	Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry	
			Kattoliitto ry	
			Teollisuuden Muurausurakoitsijat ry	
319 jäsenyritystä	123 jäsenyritystä	1 572 jäsenyritystä	353 jäsenyritystä	281 jäsenyritystä

Rakennusteollisuus RT ry
1.9.2012

3



Rakennusteollisuus RT ry:n jäsenyhdistykset muodostavat toimintansa mukaisesti talonrakennus-, tuoteteollisuus- ja erikoisurakointijaostot.

JULKAISUYHTEISTYÖ

- Kustannus Oy Hakkuri Lattian- ja seinänpäällysteliitto ry omistaa 20 % Kustannus Oy Hakkurista. Toinen omistaja on Pintaurakoitsijat ry 80 % osuudella. Hakkurin hallituksessa liittoa ovat edustaneet Jari Lahtinen ja Janne Lauronen. Hakkurin päätehtävät ovat Väri ja Pinta -lehden julkaiseminen sekä NCS -värijärjestelmän markkinointi suomeen.
- Väri ja Pinta -lehti Liitojen yhteisestä lehdestä ilmestyi 106. vuosikerta ja varsinaisia numeroita oli neljä. Lehden saivat kaikki Lattian- ja seinänpäällysteliiton jäsenyritykset sekä kaikki pintakäsittelyalalla työskentelevät.
- Väri ja Pinta -lehden hallitus päätti teettää lehden Helsingin maalarimestariyhdistyksen voimin. Päätoimittajana toimi Timo Järvinen.
- NCS -värijärjestelmä Suomessa NCS -värijärjestelmää myydään ja markkinoidaan Kustannus Oy Hakkurin kautta nimellä NCS Colour Centre Finland.

LIITON HALLINTO

Varsinaiset kokoukset

Lattian- ja seinänpäällysteliiton varsinainen kevätkokous pidettiin 12.5.2022 klo 15.00 EK:n neuvottelukeskukseen tiloissa, Eteläranta 10, 00130 Helsinki. Kokouksen puheenjohtajana toimi Keijo Korpelin.

Liiton varsinainen syyskokous pidettiin 10.11.2022 klo 16.00, Sokos Hotel Flamingo tiloissa, Tasetie 8, 01510 Vantaa. Kokouksen puheenjohtajana toimi Jussi Elomaa.

Teollisuusjäsenistön kokoukset

Teollisuusjäsenistö on pitänyt omat kokouksensa yhdistyksen sääntömääräisten kokousten yhteydessä. Kokouksissaan teollisuusjäsenistö on käsitellyt sääntömääräisiä asioita, sekä ajankohtaisia kysymyksiä.

Hallitus

Puheenjohtaja
Jussi Elomaa

Varapuheenjohtajat

Mikko Heikkilä, urakoitsijat
 Janne Lauronen, teollisuus

Jäsenet

Esa Aalto
 Jarmo Heikkinen
 Arto Juntumaa
 Vesa-Pekka Moilanen
 Tommi Romanoff
 Sirpa Sääski-Rintamäki
 Juha Tamminen

Tämä hallitus kokoontui viisi kertaa.

Palkkaneuvottelukunta

Puheenjohtaja

Mikko Heikkilä

Jäsenet

Esa Aalto, Jarmo Heikkinen, Jukka-Pekka Kummu, Mikko
 Koistinaho, Petri Lepistö, Tommi Romanoff, Joonas Savolainen.

Teollisuusvaliokunta

Puheenjohtaja : Janne Lauronen

Jäsenet

(Jäsenistä nimitetyt tuoteryhmävetäjät)

Kari Vainio	Keramiikka
Pertti Hakala	Liimat ja tasoitteet
Ari Tuominen	Vedeneristeet ja laastit
Veli-Jussi Lietsala	Laminaatit
Anja Alho	Parketit
Tomi Tehomaa	Muovit ja Linoleumit
Kari Suonpää	Tekstiililattiat
Leena Wulff	Tarvikkeet ja työkalut

Tuoteryhmäkokouksia, joihin kutsuttiin tuoteryhmää edustavat jäsenliikkeet, pidettiin tarpeen mukaan.

Tilintarkastajat

Syyskokouksen valitsemina tilintarkastajina toimivat kertomusvuonna KHT-tilintarkastaja Jouni Vanhala ja Vesa Peltola Tilintarkastustoimisto Erkki Vanhala Ky:stä.

Tilintarkastus suoritetaan Tilintarkastustoimisto Erkki Vanhala Ky:n toimesta normaalina tilintarkastustoimintana. Liiton syyskokous on päättänyt luopua luottamusmiesten suorittamasta tilintarkastuksesta.

Liiton henkilöstö

Yhdistyksen toimitusjohtajan tehtäviä on hoitanut Jari Lahtinen, joka on toiminut myös kaikkien edellä mainittujen toimielinten sihteerinä.

Liiton toimistonhoitajan tehtäviä ja taloushallintoa hoiti kertomusvuonna Kirsi Meriluoto.

EDUSTUS MUISSA YHTEISÖISSÄ

Rakennusteollisuus RT ry:n toimielimissä vuonna 2022 on Lattian- ja seinänpäälysteliittoa edustanut Jussi Elomaa. RT:n edustajistossa yhdistystä on niin ikään edustanut Jussi Elomaa.

Rakennusalan erityisalojen yhteistyössä ja pintatoimialan kokouksissa yhdistystä puheenjohtajana on edustanut toimitusjohtaja Jussi Elomaa sekä toimitusjohtaja Jari Lahtinen.

LIITON JÄSENISTÖ

Vuoden 2022 päättyessä Lattian- ja seinänpäälysteliittoon kuului kaikkiaan 61 jäsenyritystä. Näistä 38 oli asennusliikkeitä ja 23 teollisuusjäseniä.

Lisäksi yhdistyksellä oli kaksi kannatusjäsentä.