

HALLITUKSEN KERTOMUS 2023

Lattian- ja seinänpäällysteliitto on lattia- ja seinänpäällystämässä käytettävien materiaalien valmistajien ja maahantuojien sekä näitä tuotteita asentavien yritysten toimialajärjestö. Lattian- ja seinänpäällysteliitto on Rakennusteollisuus RT ry:n ja Elinkeinoelämän keskusliiton jäsenliitto.

Liiton tarkoituksena on parantaa alan toimintaedellytyksiä ja tuottaa suomalaiseen sisustamiseen käyttökelpoisia, kestäviä ja kauniita lattia- ja seinänpintoja.



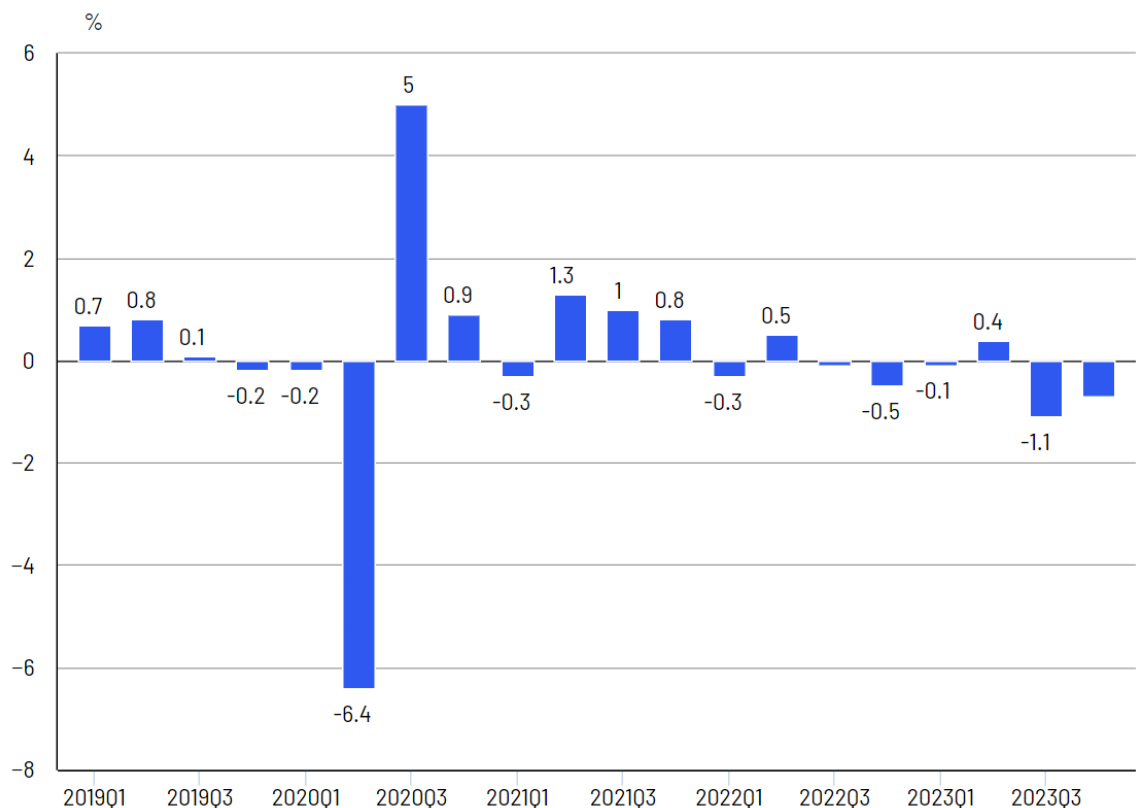
LATTIAN- JA SEINÄNPÄÄLLYSTELIITTO

TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Suomen kansantalous painui taantumaan vuoden 2023 jälkipuoliskolla

Tilastokeskuksen mukaan bruttokansantuotteen volyymi pieneni 2023 loka-joulukuussa 0,7 % edellisestä vuosineljänneksestä ja jäi työpäiväkorjattuna 1,8 % vuodentakaisesta alemmalle tasolle. Vuoden 2023 kolmannen neljänneksen muutos edellisestä neljänneksestä tarkentui -1,1 %:iin (oli -0,9 %) ja muutos vuodentakaisesta -1,6 %:iin (oli -1,2 %). Koko vuoden 2023 bruttokansantuote supistui 1,0 %.

Bruttokansantuotteen volyymien muutos edellisestä neljänneksestä (kausitasoitettu)



Lähde: Tilastokeskus, neljännesvuositilinpito

Rakentamisen volyymi pieneni vuoden 2022 alkupuolelta lähtien ja jatkoi supistumistaan koko vuoden 2023 ajan. Erittäin jyrkässä laskussa on ollut talonrakentaminen, kun taas maa- ja vesirakentamisen kehitys on ollut vaihtelevampaa.

Vuoden 2023 neljännellä neljänneksellä kansantalouden kokonaiskysyntä pieneni 2,6 % heinä-syyskuun tasolta. Yksityiset investoinnit supistuivat selvästi, samoin vienti. Yksityiset kulutusmenot pysyivät edellisen neljänneksen tasolla. Julkiset kulutusmenot ja investoinnit kasvoivat. Kokonaiskysyntää vähensivät varastojen arvon huomattava pieneneminen. Koko vuoden 2023 kokonaiskysyntä väheni 3,2 %.

Yksityinen kulutus pysyi 2023 loka-joulukuussa heinä-syyskuun tasolla. Kulutusmenot lyhytikäisiin ja puolikestäviin kulutustavaroihin kasvoivat, mutta kestokulutustavaroiden hankinnat vähenivät. Koko vuonna 2023 yksityiset kulutusmenot pienenevät 1,0 %.

Rakentaminen

Uudisrakentaminen pysyi historiallisen matalalla tasolla koko vuoden 2023 ajan. Uudistuotannon volyymin lasku kiihtyi asuntorakentamisen painamana 15 prosenttiin. Rakentamisen arvonlisäyksen pudotus kiihtyi yli finanssikriisin lukemien, 11 prosenttiin.

Talonrakennuksen aloitukset ovat supistuneet yhtäjaksoisesti vuoden 2022 alusta alkaen. Vuonna 2023 aloitukset vähenivät edelleen 7,7 miljoonalla kuutiolla finanssikriisin ja eurokriisin tasojen alapuolelle. Myönnettyissä rakennusluvista kirjattiin tilastohistorian suurin pudotus, 9,5 miljoonaa kuutiota, vuoteen 2022 verrattuna.

Asuntojen aloitukset puolittuivat vuonna 2023. Muussa kuin asuntorakentamisessa pudotus oli maltillisempaa, mutta ennakoitua suurempaa. Korjausrakentaminen laski voimakkaasti lähes koko vuoden 2023. Maa- ja vesirakentamisen investoinnit vähenivät 2,3 prosenttia vuoteen 2022 verrattuna.

Lattian- ja seinäpäällystäminen

Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry teettää materiaalityötilastoinnin Rakennustuoteteollisuudella ja koko vuotta 2023 koskeva tilasto osoittaa koko ilmoitetun neliömäärän nousseen noin 11 prosenttia verrattuna vuoteen 2022.

TYÖMARKKINA-ASIAT

Vuonna 2023 työllisten määrä laski noin 2500 työllisellä, ollen keskimäärin noin 182 000 henkilöä.

Työvoimatilanne vaihteli vuoden aikana, varsinkin vuoden toisen neljänneksen päättyessä. Lattian- ja seinäpäällysteala tarjoaa täysipäiväistä työtä noin 1 000 työntekijälle ja toimihenkilölle.

Erimielisyydet pyrittiin hoitamaan edellisvuosien tapaan osapuolia ohjaten, mutta kertomusvuonna jouduttiin käymään liittojen välillä kaksi riitaneuvottelua.

KOULUTUS- JA KEHITYSTOIMINTA

Jäsenkoulutus

Vuonna 2023 järjestettiin jäsenkoulutusta, yhdessä Pintatoimialan kanssa, työoikeuteen liittyen.

Nuorisoasteen koulutus

Nuorisoasteen ammattioppilaitoksena **Turun ammattiopistosäätiö TAO** jatkoi alan koulutusta. Oppilaitoksen Optimes-projekti on antanut koulutusta alan yrittäjille sekä sopimus- sekä taloushallintoasioissa. Nuorisoasteen koulutukseen mukaan otettua työssä oppimista on harjoiteltu myös Turun ammattiopistosäätiön oppilaiden osalta jäsenyrityksissämme.

Helsingin Maalariammattikoulu on yksityinen, rakennusmaalausalan koulutukseen ja sen kehittämiseen erikoistunut ammatillinen oppilaitos.

Koulutuksen järjestäjänä toimii Maalariammattikoulun Kannatusyhdistys Ry. Helsingin Maalariammattikoulussa peruskoulutuksen vuotuinen opiskelijamäärä oli 210 opiskelijaa.

Helsingin Maalariammattikoulussa opiskellaan pintakäsittelyalan perustutkinnon, maalausalan koulutusohjelman mukaisesti. Opinnoissa suoritettavat tutkintonimikkeet ovat maalari tai lattianpäällystäjä. Opintojen laajuus on 120 opintoviikkoa.

Rakennusneuvos Kauko Kinnunen on lahjoittanut liiton hallinnoitavaksi hänen nimeään kantavan stipendirahaston, josta myönnetään vuosittain stipendejä nuorisoasteen oppilaille.

Rakennusneuvos Kauko Kinnusen stipendirahaston pääoma oli vuoden 2023 päättyessä 10 898,97 euroa.

Lattian- ja seinänpäällysteliitto ry hallinnoi myös pääomaltaan 1590,09 euron suuruista koulutus- ja stipendirahastoa.

Vedeneristyssertifiointi

Vuonna 2000 VTT:ssä käynnistynyt märkätila-asentajien sertifiointihanke, jossa liiton jäsenliikkeiden lisäksi ovat olleet mukana vakuutusyhtiöt, rakennustarkastus, ympäristöministeriö ja suurimmat rakennusliikkeet, on edennyt suunnitelmien mukaisesti.

Sertifiointi rakennettiin euronormistoon perustuvaan henkilösertifiointiin. Sertifikaatti jakaantuu nestemäisiin ja mattomaisiin vedeneristeisiin.

Sertifikaatteja myöntävät siihen valtuutetut oppilaitokset, joita on eri puolella maata noin 30. Toimintaa valvoo Valtion teknillinen tutkimuskeskus VTT. Liittomme on mukana usean edustajan voimin sertifioinnin johtokunnassa. Yhä useammat ammattimaiset rakennuttajat ja suurimmat vakuutusyhtiöt vaativat sertifiointia kohteissaan.

Tilajavastuu.fi -palvelu

Vuonna 2008 Rakennusteollisuus RT ry:n Talonrakennusteollisuuden Uudenmaan piiriyhdistys käynnisti maksullisen Tilajavastuu.fi –portaalin tilajavastuulain tietojen selvittämiseksi.

Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry:n urakoitsijat päättivät 20.5.2009 pitämässään kevätkokouksessa liittyä tilajavastuu.fi –palveluun niin että Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry maksaa urakoitsijan ensimmäisen jäsenvuoden kustannukset. Vuonna 2010 päätettiin maksaa jäsenyritysten kustannukset toistaiseksi.

Lattianpäällystyksen tutkintotoimikunta

Lattianpäällystysalan tutkintotoimikunnan työ päättyi 31.7.2010. Lattianpäällystysalan tutkinnot kuuluvat nykyään Pintakäsittelyalan tutkintotoimikuntaan ja tutkinnot kirjataan pintakäsittelyalan tutkinnoiksi. Tutkintotoimikunnan työ päättyi vuoden 2017 lopussa.

Vuoden 2018 alusta aloitti työskentelynsä Talonrakennus- ja pintakäsittelyalan työelämätoimikunta.

Sisäilma

Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry on Sisäilmayhdistyksen kannattajajäsen. Liittomme ja osa sen jäsenyrityksistä ovat olleet mukana useita vuosia Sisäilma ry:n toiminnassa mm. Sisäilmastoseminaarissa.

Tuoteryhmäkokoukset

Teollisuusjäsenistön toiminta keskittyi eri tuoteryhmien omiin kokouksiin, joissa esillä olivat pääasiallisesti tuotereklamaatioihin sekä uusiin tuotteisiin liittyvät asiat.

Liiton teollisuusjäsenet perustivat vuonna 2018 Liimaamalla kiinnitettävien päällystemateriaalien viestintätyöryhmän käsittelemään tuotteiden ympärillä käytävää negatiivissävytteistä tiedottamista. Vuonna 2023 työryhmätoiminta keskittyi Tampereen yliopiston tekemään ”muovimatto” tutkimukseen sekä Vähähiiliset toimivat betonilattiat -projektiin..

JÄRJESTÖYHTEISTYÖ

Rakennusteollisuus Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry, Kattoliitto ry sekä Pintaurakoitsijat ry muodostavat Rakennusteollisuus RT ry:n pintatoimialan yhdessä Teollisuuden Muurausurakoitsijat ry:n kanssa. Pintatoimialan toimialajohtajan sekä RT:n hallitusedustajan valinnan sekä toiminnan kattaa toimijoiden välillä solmittu sopimus.

Rakennusteollisuuden liittoyhteisö

Elinkeinoelämän keskusliitto EK ry

Yli 2 600 jäsenyritystä, joiden palveluksessa n. 55 000 henkilöä.
Jäsenten liikevaihto yli 15 miljardia euroa.

Talonrakennus	Tuoteteollisuus	Infra	Pinta	Tekninen urakointi
Talonrakennusteollisuus ry	Rakennustuoteteollisuus RTT ry	INFRA ry	Pintaurakoitsijat ry Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry Kattoliitto ry Teollisuuden Muurausurakoitsijat ry	LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry
9 piiriyhdistystä	<ul style="list-style-type: none"> Rakennusmateriaalijaosto Betonijaosto Pientaloteollisuusjaosto Puutuotejaosto Teräsrakennejaosto 	10 piiriyhdistystä		
319 jäsenyritystä	123 jäsenyritystä	1 572 jäsenyritystä	353 jäsenyritystä	281 jäsenyritystä



Rakennusteollisuus RT ry:n jäsenyhdistykset muodostavat toimintansa mukaisesti talonrakennus-, tuoteteollisuus- ja erikoisurakointijaostot.

JULKAISUYHTEISTYÖ

Kustannus Oy Hakkuri	Lattian- ja seinänpäällysteliitto ry omistaa 20 % Kustannus Oy Hakkurista. Toinen omistaja on Pintaurakoitsijat ry 80 % osuudella. Hakkurin hallituksessa liittoa ovat edustaneet Jari Lahtinen ja Janne Lauronen. Hakkurin päätehtävät ovat Väri ja Pinta -lehden julkaiseminen sekä NCS -värijärjestelmän markkinointi suomeen.
Väri ja Pinta -lehti	Liitojen yhteisestä lehdestä ilmestyi 107. vuosikerta ja varsinaisia numeroita oli neljä. Lehden saivat kaikki Lattian- ja seinänpäällysteliiton jäsenyritykset sekä kaikki pintakäsittelyalalla työskentelevät. Väri ja Pinta -lehden hallitus päätti teettää lehden Helsingin maalarimestariyhdistyksen voimin. Päätoimittajana toimi Timo Järvinen.
NCS -värijärjestelmä	Suomessa NCS -värijärjestelmää myydään ja markkinoidaan Kustannus Oy Hakkurin kautta nimellä NCS Colour Centre Finland.

LIITON HALLINTO

Varsinaiset kokoukset

Lattian- ja seinänpäällysteliiton varsinainen kevätkokous pidettiin 11.5.2023 klo 15.30 EK:n neuvottelukeskuksen tiloissa, Eteläranta 10, 00130 Helsinki. Kokouksen puheenjohtajana toimi Keijo Korpelin.

Liiton varsinainen syyskokous pidettiin 16.11.2023 klo 17.30, Lapland Hotels Tampere kokoustiloissa, Yliopistonkatu 44, 33100 Tampere. Kokouksen puheenjohtajana toimi Jere Palomäki.

Teollisuusjäsenistön kokoukset

Teollisuusjäsenistö on pitänyt omat kokouksensa yhdistyksen sääntömääräisten kokousten yhteydessä. Kokouksissaan teollisuusjäsenistö on käsitellyt sääntömääräisiä asioita, sekä ajankohtaisia kysymyksiä.

Hallitus

Puheenjohtaja
Jussi Elomaa

Varapuheenjohtajat
Mikko Heikkilä, urakoitsijat
Janne Lauronen, teollisuus

Jäsenet
Esa Aalto
Jarmo Heikkinen
Arto Juntumaa
Vesa-Pekka Moilanen
Tommi Romanoff
Sirpa Sääski-Rintamäki
Juha Tamminen

Tämä hallitus kokoontui viisi kertaa.

Palkkaneuvottelukunta

Puheenjohtaja
Mikko Heikkilä

Jäsenet
Esa Aalto, Jarmo Heikkinen, Jukka-Pekka Kummu, Mikko Koistinaho, Petri Lepistö, Tommi Romanoff, Joonas Savolainen.

Teollisuusvaliokunta

Puheenjohtaja : Janne Lauronen

Jäsenet
(Jäsenistä nimitetyt tuoteryhmävetäjät)

Kari Vainio	Keramiikka
Pertti Hakala	Liimat ja tasoitteet
Ari Tuominen	Vedeneristeet ja laastit
Veli-Jussi Lietsala	Laminaatit
Mauri Alaluusua	Parketit
Tomi Tehomaa	Muovit ja Linoleumit
Kari Suonpää	Tekstiililattiat
Leena Wulff	Tarvikkeet ja työkalut

Tuoteryhmäkokouksia, joihin kutsuttiin tuoteryhmää edustavat jäsenliikkeet, pidettiin tarpeen mukaan.

Tilintarkastajat	<p>Syyskokouksen valitsemina tilintarkastajina toimivat kertomusvuonna KHT-tilintarkastaja Jouni Vanhala ja Vesa Peltola Tilintarkastustoimisto Erkki Vanhala Ky:stä.</p> <p>Tilintarkastus suoritetaan Tilintarkastustoimisto Erkki Vanhala Ky:n toimesta normaalina tilintarkastustoimintana. Liiton syyskokous on päättänyt luopua luottamusmiesten suorittamasta tilintarkastuksesta.</p>
Liiton henkilöstö	<p>Yhdistyksen toimitusjohtajan tehtäviä on hoitanut Jari Lahtinen, joka on toiminut myös kaikkien edellä mainittujen toimielinten sihteerinä.</p> <p>Liiton toimistonhoitajan tehtäviä ja taloushallintoa hoiti kertomusvuonna Kirsi Meriluoto.</p>

EDUSTUS MUISSA YHTEISÖISSÄ

Rakennusteollisuus RT ry:n toimielimissä vuonna 2023 on Lattian- ja seinäpäällysteliittoa edustanut Jussi Elomaa. RT:n edustajistossa yhdistystä on niin ikään edustanut Jussi Elomaa.

Rakennusalan erityisalojen yhteistyössä ja pintatoimialan kokouksissa yhdistystä puheenjohtajana on edustanut toimitusjohtaja Jussi Elomaa sekä toimitusjohtaja Jari Lahtinen.

LIITON JÄSENISTÖ

Vuoden 2023 päättyessä Lattian- ja seinäpäällysteliittoon kuului kaikkiaan 57 jäsenyritystä. Näistä 35 oli asennusliikkeitä ja 22 teollisuusjäseniä.

Lisäksi yhdistyksellä oli kaksi kannatusjäsentä.